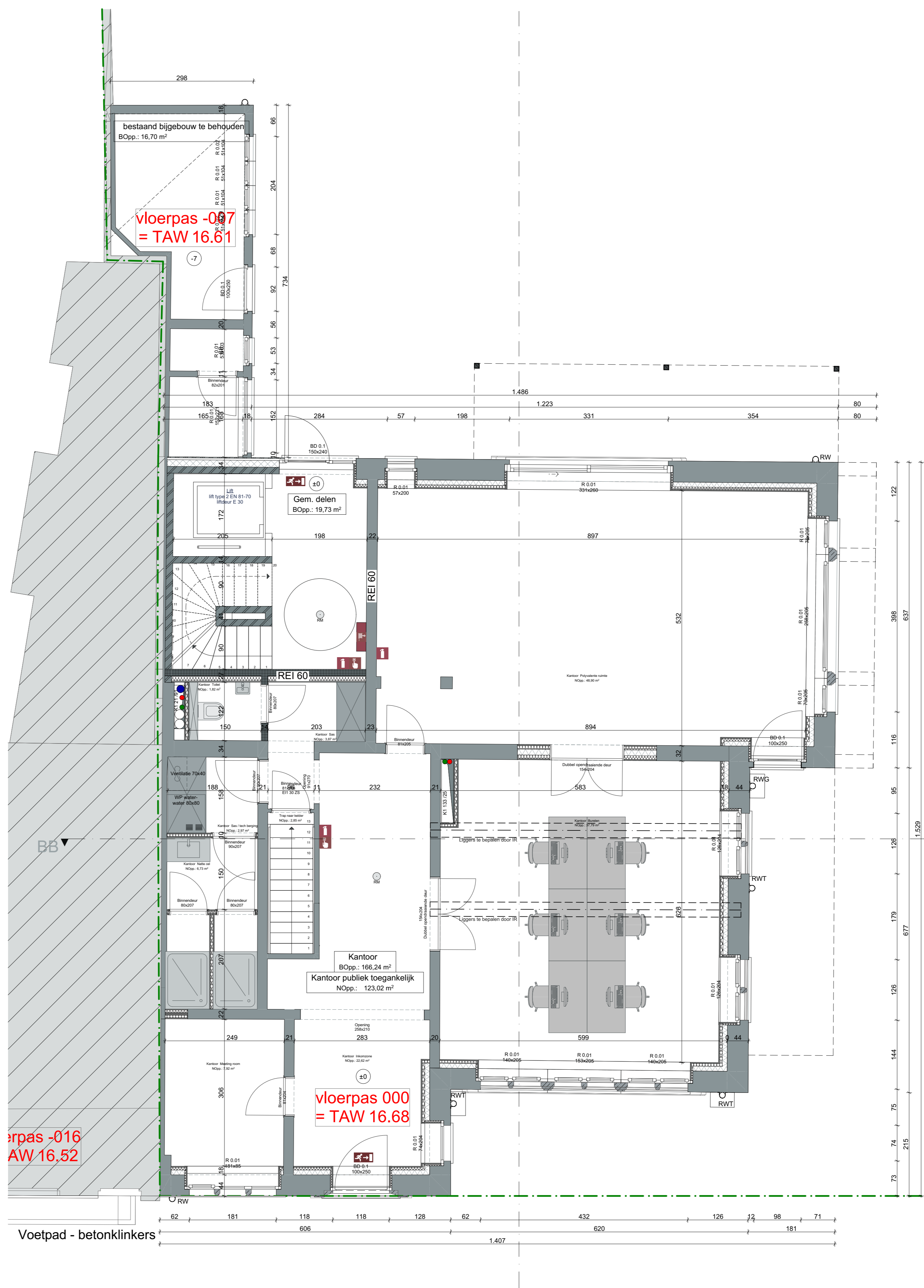


plan **GELIJKVLOERS** bestaand 1/50



plan **GELIJKVLOERS** nieuw 1/50

**Legende:**

|  |                            |  |                                  |
|--|----------------------------|--|----------------------------------|
|  | Gevelsteen                 |  | Openbaar groen                   |
|  | Priefab betonnen elementen |  | Privetuin                        |
|  | Metaal                     |  | Grasvelden                       |
|  | Multiplex                  |  | Haag                             |
|  | EPS isolatie               |  | Tennis op volle grond            |
|  | Chappe                     |  | Waterloofvrije verharding        |
|  | Uitvul laag                |  | Waterloofvrije verharding keuzes |
|  | Betonsteen                 |  | Regenwater terras (RWTT)         |
|  | Cellenbeton                |  | Regenwater (RW)                  |
|  | Gipsplakken                |  | Regenwater groendak (RWG)        |
|  | Kalkzandsteen              |  | Regenwater (RWTT)                |
|  | Ornbouwsteen               |  | Afwater (AFW)                    |
|  | Harde isolatieplaten       |  | Faccialen (FEC)                  |
|  | Ytong                      |  |                                  |
|  | Celfglas                   |  |                                  |
|  | Ter plaatse gestorte beton |  |                                  |

**opmerkingen:**

- Alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabielist.
- Alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers.
- Bouwen volgens EPB 2022.
- De plannen dienen uitgevoerd te worden conform de brandnormering KB 7 juli 1994, geodirigeerde versie 02 mei 2022.
- Rookmelders, apparaat conform Belgische norm NBN EN 14604 ;
- Rookmelders, apparaat conform Belgische norm NBN EN 14604 ;
- Rookmelders, apparaat conform Belgische norm NBN EN 14604 ;
- Rookmelders, apparaat conform Belgische norm NBN EN 14604 ;
- Alles wordt aangegeven op de bestaande riolering.
- Bij afbraakwerken dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden geverifieerd door een erkend constructeur.
- Alle plannen dienen strikt opgevolgd te worden in functie van bouwtoestand.

wieffaert architecten

24.07  
11/07/2024  
Het verbouwen van een  
bestaande villa naar  
meergezinswoning

Bouwplaat  
Fonstraat 11  
8230, Westeren  
T'willing / Sectie E-rys 816/032d  
24.07\_plan 03\_20240711  
Geploteers

**Materialen**

|  |   |
|--|---|
| 1. Bestaand gevelsteen rood genuanceerd                                  | 14. Nieuw buitenschrijfwerk aluminium zwart genuanceerd                 |
| 2. Bestaand ornamenten natuursteen grijs genuanceerd                     | 15. Nieuw gevelbekleding aluminium zwart genuanceerd                    |
| 3. Bestaand pinnat natuursteen grijs genuanceerd                         | 16. Nieuw dakrandprofiel aluminium zwart genuanceerd                    |
| 4. Bestaand PVC buitenschrijfwerk met heldere beglazing wit genuanceerd  | 17. Nieuw gevellement zinken kraal grijs genuanceerd                    |
| 5. Bestaand hout buitenschrijfwerk met heldere beglazing wit genuanceerd | 18. Nieuw dakpannen zwart genuanceerd                                   |
| 6. Bestaand dorpel in natuursteen grijs genuanceerd                      | 19. Nieuw houten gevelbekleding bruin genuanceerd                       |
| 7. Bestaand zinken regenwaterafzetter wit genuanceerd                    | 20. Nieuw glas balustrade met heldere beglazing                         |
| 8. Bestaand houten bakgoot wit genuanceerd                               | 21. Nieuw stalen terrasconstructie                                      |
| 9. Bestaand houten gevelbekleding wit genuanceerd                        | 22. Nieuw stalen spijlenbalustrade                                      |
| 10. Bestaand zinken gevelafzetter donker grijs genuanceerd               | 23. Nieuw gevellement gevelsteen rood genuanceerd                       |
| 11. Bestaand dakpannen donker grijs genuanceerd                          | 24. Bestaand houten buitendeur bruin genuanceerd                        |
| 12. Bestaand betonnen deksteen grijs genuanceerd                         | 25. Bestaand sectionaalpoort aluminium wit genuanceerd                  |
| 13. Nieuw geprofileerde gevelbekleding thermowood zwart genuanceerd      | 26. Nieuw zinken regenwaterafzetter wit genuanceerd, zette als bestaand |

**Wijzigingen**

|       |   |       |            |              |             |
|-------|---|-------|------------|--------------|-------------|
| Index | A | Datum | 11/07/2024 | Omschrijving | Bouwaanraag |
| Index |   | Datum |            | Omschrijving |             |
| Index |   | Datum |            | Omschrijving |             |
| Index |   | Datum |            | Omschrijving |             |
| Index |   | Datum |            | Omschrijving |             |